



**Legende**

- Fahrbahn - Betonrechteckpflaster
  - Parkplätze - Betonrechteckpflaster mit Drainlage
  - Fahrbahn, Stellplätze - geschottert
  - Gehwege - Betonpflaster
  - Terrassen - Holzbelag
  - Baum Neupflanzung
  - Gehölz / Hecke Neupflanzung
  - Stellplatz Ferienhaus
- Haus Typen**
- A** Einzelhaus - 10,0 x 5,0 m
  - B1** Doppelhaushälfte - 7,75 x 7,5 m
  - B2** Doppelhaushälfte - 6,25 x 7,5 m
- 901.10** Höhe OK FFB
  - Mindestabstand Brandschutz b2 = 3,0 m
  - Feuerwehrauflastfläche

Anzeigen: <span style="float: right;">Anfragen:  <a href="mailto:info@elsmar-herget.de">info@elsmar-herget.de</a></span>	
<b>Gensler Architekten</b> 	
<b>ELMAR HERGET</b> LANDSCAPING FREIZEIT UND VORBEREITUNG	
Projekt: <b>Ferienort Wasserkuppe</b>	
Gemarkung Oberhessen, Flur 2, Flurstücke 641, 642	
Auftraggeber: <b>Papillon Holding GmbH &amp; Co KG</b> Am Sandfeld 29 38183 Pöppelmann	
Vorhaben- und Erschließungsplan Freiflächenplan	
Datum: 08.08.2021	Maßstab: 1:250